

フランチャイズ契約の要点と概説

中小小売商業振興法及び中小小売商業振興法施行規則と
フランチャイズ・システムに関する独占禁止法上の考え方について



作成日 平成 28 年 7 月 12 日

一般社団法人 日本フランチャイズチェーン協会 正会員

株式会社ゴルフ・ドゥ

フランチャイズ契約のご案内

株式会社ゴルフ・ドゥ FC事業本部

〒338-0001

埼玉県さいたま市中央区上落合 2-3-1

TEL (048) 851-3111 (代表)

FAX (048) 851-3456

本資料は、これからフランチャイズ・システムに加盟されようとしている方々のために、一般社団法人日本フランチャイズチェーン協会の要請に基づき、中小小売商業振興法(以下「小振法」という)及び中小小売商業振興法施行規則(以下「施行規則」という)ならびにフランチャイズ・システムに関する独占禁止法上の考え方について(以下「フランチャイズガイドライン」という)、に従って当社が作成したものです。

フランチャイズ契約に際しては、この案内だけでなくできる限りたくさんの方々の資料を読んだり第三者にも相談したりするなど、十分に時間をかけて判断してください。もし不明な点や、この案内にないことでも確認したいこと等があれば、ご遠慮なく当社にお問い合わせください。

またフランチャイズ・システム一般の事や、フランチャイズ契約についての注意点等についてお知りになりたい方は、一般社団法人日本フランチャイズチェーン協会へお問い合わせください。

一般社団法人日本フランチャイズチェーン協会

〒105-0001

東京都港区虎ノ門三丁目6番2号 第2秋山ビル1F

TEL (03) 5777-8701 (代表)

この案内は、平成28年7月12日に作成され、日本フランチャイズチェーン協会、経済産業省商務情報政策局 流通産業課に提出しているものです。

尚、本資料は、当社の責任において作成したものであり、内容について提出先の承認を受けたものではありません。加盟に際して調査すべき資料については、加盟されようとしている方が事前に自ら確認をしていただくことが必要です。

ゴルフ・ドゥ！へ加盟を希望される方へ ～フランチャイズ契約を締結する前に～

このたびは、当社のフランチャイズ・システムへの加盟をご検討いただきまして誠にありがとうございます。

当社は「ゴルフ・ドゥ！」の名のもとに中古ゴルフクラブの買取り、販売を主たる営業目的とする「ゴルフ・ドゥ！」のフランチャイズ・システムを展開しております。

当チェーンの店舗は、ゴルフクラブリユース業としての数々の経験と研究によって開発した経営ノウハウ、運営システムなどで統一され、お客様に安心してご利用いただき、今日まで発展してまいりました。

チェーン運営で一番大切なことは、「統一性」です。お客様に繰り返しご利用いただくためには、お客様の信頼を得なくてはなりません。そのためには、どの店舗を利用しても同じ商品、同じサービスを受けられることが必要です。

これを実現するために、「ゴルフ・ドゥ！」チェーンの経営に参加する方々には、フランチャイズ契約等で定めたルールを守ることをお約束いただきます。従いまして、最初から「ゴルフ・ドゥ！」とは異なる独自の経営手法を重視され、「ゴルフ・ドゥ！」のノウハウ、システム、イメージなどにとらわれない経営を希望される方には、「ゴルフ・ドゥ！」への加盟をお勧めできません。

当社の「ゴルフ・ドゥ！」チェーンは、当社と加盟店のそれぞれの役割分担が明確になっています。当社はノウハウ、POSシステム、受発注システム等の整備に多額の投資を行い、物流、データ管理、店舗指導など、加盟店が単独で行うことが困難な業務を一手に引き受けるために多額の費用を支出しています。一方、加盟店は本部の提供するこれらのシステムを正しく活用して経営を行います。

このように分担を明確にしたうえで、各々の役割を忠実、かつ積極的に果たすことが「ゴルフ・ドゥ！」店舗の経営成功の鍵なのです。

「ゴルフ・ドゥ！」店舗の経営をされるご加盟者の成功が当社の成功の源でありますので、当社の経営努力は加盟店の経営支援が中心となります。この意味で、加盟店と当社は共存共栄の関係にあるといえます。

以上の趣旨にご賛同いただける方は、次のページへお進みください。

目次

項 目	頁	法（中小小売商業振興法）及び 規則（中小小売商業振興法施行規則）	公正取引委員会 ガイドライン
フランチャイズ契約のご案内	2		
「ゴルフ・ドゥ！」への加盟を希望される方へ	3		
第Ⅰ部 ㈱ゴルフ・ドゥと「ゴルフ・ドゥ！」システムについて	7		
1. わが社の会社理念			
2. 本部の概要 社名・所在地・資本金・設立・事業内容・他に 行っている事業の種類・事業の開始・主要株主・主 要取引銀行・従業員数・本部の子会社の名称及び事 業の種類・所属団体・沿革等	8	規則第10条第2号 〃 第10号第5号 〃 第10号第1号 〃 第10号第3号	
3. 会社組織図	10		
4. 役員一覧	10	規則第10号第1号	
5. 直近3事業年度の貸借対照表及び損益計算書	11	規則第10号第4号	
6. 売上・出店状況（直近3事業年度加盟店数の推移）	13	規則第10号第6号、11条6号イ	
7. 加盟店の店舗に関する事項 ・ 直近3事業年度の各事業年度内に新規に営業 を開始した加盟店の店舗数 ・ 直近3事業年度の各年度内に解除された契約 に係る店舗数 ・ 直近3事業年度の各事業年度内に更新された 契約に係る加盟者の店舗数及び更新され なかった契約に係る加盟者の店舗数	13	規則第11号第6号ロ 〃 第11号第6号ハ 〃 第11号第6号ニ	
8. 訴訟件数	14	規則第10号第7号	
第Ⅱ部 フランチャイズ契約の要点	15		
1. 契約の名称等			
2. 売上・収益予測についての説明	15		2-(2)-イ、2-(3)- ①
3. 加盟に際しお支払いいただく金銭に関する事項 ①金銭の額または算定方法 ②性質 ③お支払いいただく時期 ④お支払いいただく方法	15	法11条1号、規則11号1号イ～ホ	2-(2)-ア③

⑤当該金銭の返還の有無及び条件			
-----------------	--	--	--

目次 (つづき)

項目	頁	法(中小小売商業振興法)及び規則(中小小売商業振興法施行規則)	公正取引委員会ガイドライン
4. オープンアカウント等の送金	16	規則第10条第13号	3-(1)-イ-②
5. オープンアカウント等の与信利率	16	規則第10条第14号・15号	2-(2)-ア⑤
6. 加盟者に対する商品の販売条件に関する事項 ①加盟者に販売またはあつせんする商品の種類 ②商品等の供給条件 ③配送日・時間・回数に関する事項 ④仕入先の推奨制度 ⑤発注方法 ⑥売買代金の決済方法 ⑦返品 ⑧在庫管理等 ⑨販売方法 ⑩商品の販売価格について ⑪許認可を要する商品の販売について	17	法11条2号、 規則11条2号イ、ロ	2-(2)-ア① 3-(1)-ア 3-(3)
7. 経営の指導に関する事項	18	法11条3号、規則11条3号イ～ハ	2-(2)-ア②
8. 使用させる商標・商号・その他の表示に関する事項	18	法11条4号、規則11条4号イ、ロ	
9. 契約期間、契約の更新及び契約解除に関する事項 ①契約期間 ②契約の更新の条件及び手続き ③契約解除の条件及び手続き ④契約解除によって生じる損害賠償の額または算定方法等	19	法11条5号、 規則11条5号イ～ハ	2-(2)-ア⑦イ 2-(3)-④ 3-(1)-イ-④
10. 加盟者が定期的に支払う金銭に関する事項 ①金銭の額または算定方法 ②その他徴収する金銭があれば記入	20	規則第10条12号、 " 第11条7号イ～ニ	2-(2)-ア④
11. 店舗の営業時間・営業日・休業日	22	規則第10条第8号	
12. テリトリー権の有無	22	" 第10号第9号	2-(2)-ア⑧
13. 競争禁止義務の有無	22	" 第10号第10号	3-(1)-ア
14. 守秘義務の有無	23	" 第10号第11号	
15. 店舗の構造と内外装についての特別義務	23	" 第10号第16号	

16. 契約違反をした場合の違約金、その他の義務に関する事項	23	〃 第10号第17号	
17. 事業活動上の損失に対する補償の有無内容等	23		2-(2)-ア⑥
18. 暴力団等反社会的勢力の排除等	23		
後記1. 「フランチャイズ契約締結のためのチェックリスト」 説明確認書	25		
後記2. 中小小売商業振興法、中小小売商業振興法施行規則	28		
後記3. フランチャイズ・システムに関する独占禁止法上の 考え方について（公正取引委員会）	31		

第I部

株式会社ゴルフ・ドゥと「ゴルフ・ドゥ！」システムについて

1. わが社の会社理念

(1) 会社理念

“「ゴルフ・ドゥ！」ブランドを通して、世界の人々に夢と感動と心の満足を提供する”

ゴルフは大人から子供まで、家族みんなで楽しめるスポーツといえます。
私たちは、ゴルフというスポーツを通して多くの人たちの心が豊かになり、
より楽しい生活を提案できる今までにない
新しいスタイルのエンターテイメント企業を目指します。

(2) 行動規範・指針

1. 基本姿勢

私たちは、法令を遵守し、社会のルールを守り、高い倫理観をもって行動します

2. お客様に対して

私たちは、ホスピタリティマインドを追求し、最大級の信頼と安心をお届けできるように努力をします

3. 公正、透明、自由な競争ならびに適正な取引について

私たちは、相互信頼に基づき、公正で自由な取引を行います。また、FC加盟オーナーや加盟企業及び取引企業の方々とお互いに契約や約束を遵守し、深い信頼関係を築きながら「ゴルフ・ドゥ！」のお客様に均一のサービスを提供し、共存共栄を図っていきます。

4. 企業情報の積極的、かつ公正な開示について

私たちは、適時・正確な情報開示を行い、経営の透明性を高め、継続的に企業価値の増大を目指します

5. 人権の尊重と安全な職場環境について

私たちは、個人の人権を尊重し、健康的でかつ安全な職場環境の維持に努めます

6. 社会・地域、環境問題への取組みについて

私たちは、クラブのリユースを中心にゴルフを広く国民に普及させ、余暇の過ごし方の充実と健康増進に寄与し、あわせて地球環境の保護に最善を尽くします

2. 本部の概要

- (1) 社 名 : 株式会社ゴルフ・ドゥ
- (2) 所 在 地 : 〒338-0001 埼玉県さいたま市中央区上落合2丁目3番1号
TEL (048) 851-3111 FAX (048) 851-3456
URL [http:// www.golfdo.jp/](http://www.golfdo.jp/)
- (3) 資 本 金 : 506.120 千円
- (4) 設 立 : 昭和62年9月
- (5) 事 業 内 容 : 中古ゴルフクラブの買取り・販売を主たる営業目的とする
「ゴルフ・ドゥ！」直営店及び同フランチャイズチェーンの本部運営
- (6) 他にしている事業の種類 : ゴルフ用品の卸販売事業
- (7) 事業の開始 : 直営店1号店開店 平成11年3月17日
- (8) 主 要 株 主 : 松田 芳久 (当社取締役会長)
- (9) 主要取引銀行 : 埼玉りそな銀行浦和中央支店、武蔵野銀行本店、みずほ銀行浦和支店、
三菱東京UFJ銀行大宮支店、足利銀行浦和支店、常陽銀行大宮支店、
商工中金上野支店、大東銀行さいたま支店、八十二銀行川口支店
- (10) 従 業 員 数 : 社員106名 (連結)
- (11) 本部の子会社の名称及び事業の種類等
スクエアツウ・ジャパン株式会社 (埼玉県さいたま市)
株式会社CSIサポート (埼玉県さいたま市)
The Golf Exchange Inc. (米国)
株式会社CURUCURU Reuse (埼玉県さいたま市)

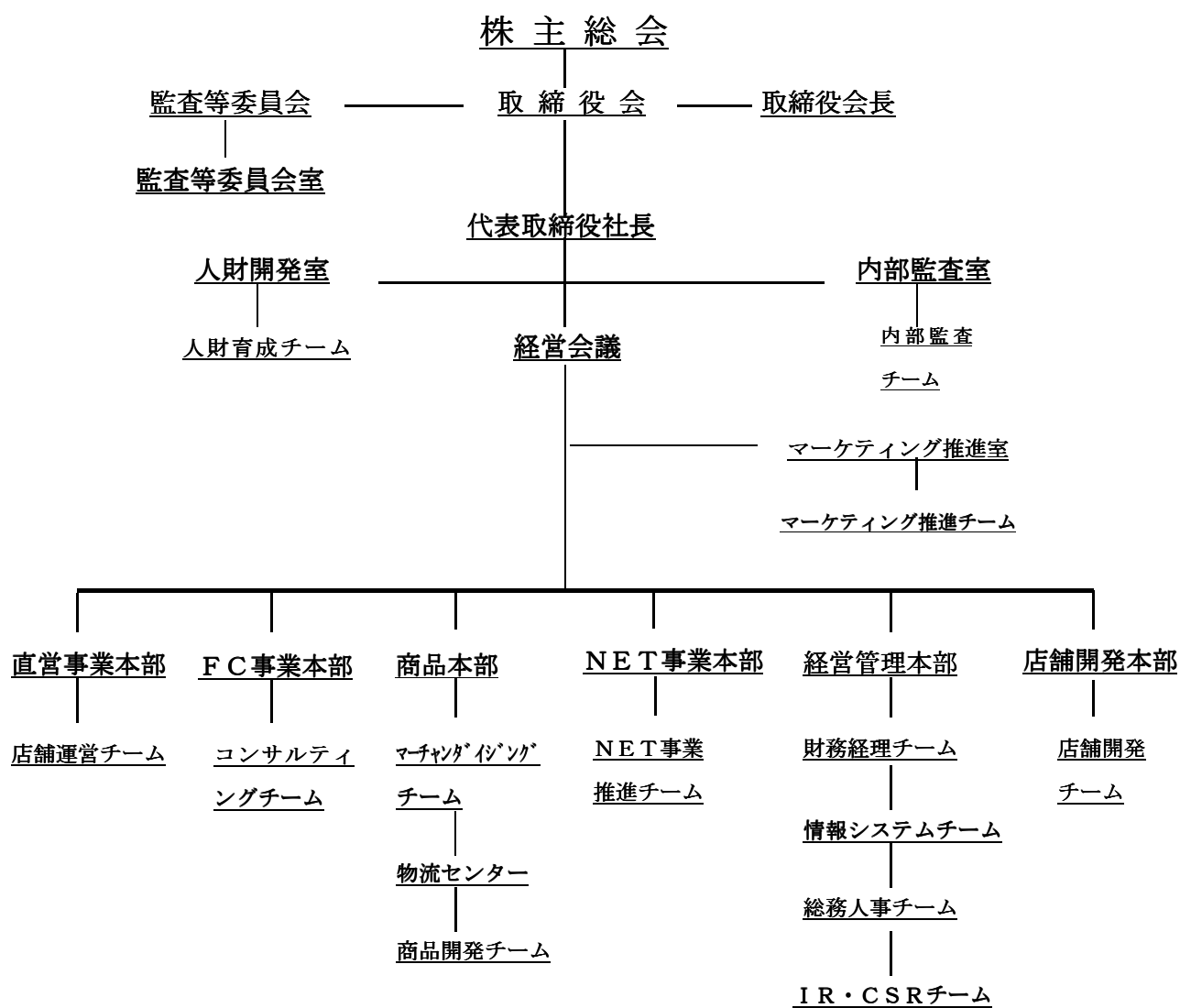
【沿革】

- 平成11年 3月 株式会社ボックスグループの新規事業として
ゴルフ・ドゥ！1号店を浦和市 (現さいたま市) に開店
- 平成12年 5月 株式会社ボックスグループから分社・独立
- 平成15年10月 九州地区メガネチェーン最大手のヨネザワグループと
“株式会社ゴルフ・ドゥ九州”を設立
九州地区 (長崎県を除く) のエリアFC契約を締結
- 平成16年 6月 (株)ティーバイティー (現 (株)ティーバイティースポーツ) と
愛知県のエリアFC契約締結
- 平成16年 7月 松早商事(株) (現 COCOアドバンス(株)) と長崎県地区のエリアFC契約締結
- 平成17年 3月 (株)リアライズ (現 (株)LPCゴルフ) と兵庫県地区のエリアFC契約締結
- 平成17年 4月 (株)リアライズ (現 (株)LPCゴルフ) と大阪府地区のエリアFC契約締結
- 平成17年 8月 (株)ヒロセ (現 ジェスネット(株)) と北海道地区のエリアFC契約締結
- 平成17年10月 (有)シンクコーポレーション (現 (株)シンク) と

四国地区のエリアF C 契約締結

- 平成18年 3月 ゴルフ・ドゥ！オンラインショップ開設<<http://www.golfdo.com>>
- 平成18年 4月 株式会社名古屋証券取引所セントレックス上場
- 平成22年 2月 プロゴルファー江連 忠とイメージキャラクター契約を発表
- 平成22年 5月 (有)シンクコーポレーション（現 (株)シンク）と
広島県地区のエリアF C契約締結
- 平成22年 5月 スクエアツウ・ジャパン株式会社の全株式取得（子会社化）
- 平成23年 8月 児童虐待防止全国ネットワーク「オレンジリボン運動」の支援企業に認定
- 平成27年 2月 プロゴルファー江澤亜弥プロ、関雅史プロと
イメージキャラクター契約を発表

3. 会社組織図



4. 役員一覧

取締役会長	松田 芳久
代表取締役社長	伊東 龍也
取締役	佐久間 功
取締役（監査等委員）	小澤 幸乃
社外取締役（監査等委員）	志村 孝典
社外取締役（監査等委員）	安野 憲起

5. 直近3事業年度の貸借対照表及び損益計算書貸借対照表

連結貸借対照表

(単位：千円)

科 目	第 27 期	第 28 期	第 29 期
	平成 26 年 3 月期	平成 27 年 3 月期	平成 28 年 3 月期
(資産の部)			
流動資産	1,773,236	1,690,323	1,894,288
固定資産	625,182	644,761	579,506
資産合計	2,398,419	2,335,084	2,473,795
(負債の部)			
流動負債	1,076,235	1,135,040	1,119,056
固定負債	891,791	713,279	806,727
負債合計	1,968,026	1,848,319	1,925,784
(資本の部)			
資本金	501,320	501,320	506,120
資本剰余金	178,372	178,372	183,172
利益剰余金	△256,107	△230,318	△157,545
自己株式	△23,625	△23,649	△23,649
株主資本合計	399,960	425,725	508,098
負債・純資産合計	2,398,419	2,335,084	2,473,795

連結損益計算書

(単位：千円)

科 目	第 27 期 平成 26 年 3 月期	第 28 期 平成 27 年 3 月期	第 29 期 平成 27 年 3 月期
〔経常利益の部〕 (営業損益の部)			
売上高	4,312,733	4,268,592	4,455,541
売上原価	2,853,900	2,698,747	2,810,874
販売費及び一般管理費	1,524,976	1,547,623	1,571,385
営業利益	△66,143	22,222	73,280
(営業外損益の部)			
営業外収益	11,391	10,368	10,226
営業外費用	14,269	14,478	12,104
経常利益	△69,020	18,112	71,402
〔特別損益の部〕			
特別利益	—	23,812	9,745
特別損失	26,214	—	—
税引前当期利益	△95,235	41,925	76,887
法人税、住民税及び事業税	10,051	12,760	13,963
法人税等調整額	10,200	3,375	△5,439
当期利益	△115,487	25,788	68,363
前期繰越利益	—	—	—
当期末処分利益	—	—	—

6. 売上・出店状況 : 加盟店・直営店別

(1) 全店売上高推移

(単位：千円)

	加盟店	直 営	合 計
平成 26 年 3 月期	5,256,881	2,732,015	7,988,897
平成 27 年 3 月期	5,390,769	2,915,980	8,306,750
平成 28 年 3 月期	5,279,872	3,117,897	8,397,769

(2) 店舗数推移

	加盟店	直 営	合 計
平成 26 年 3 月期	57	18	75
平成 27 年 3 月期	56	19	75
平成 28 年 3 月期	57	20	77

7. 加盟店の店舗に関する事項

※ 直近3事業年度の各事業年度内に新規に営業を開始した加盟者の店舗数

年 度	新規に営業を開始した加盟者の店舗数
平成 26 年 3 月期	1
平成 27 年 3 月期	1
平成 28 年 3 月期	1

※ 直近3事業年度の各事業年度内に解除された契約に係る加盟者の店舗数

年 度	契約を途中で終了した加盟者の店舗数
平成 26 年 3 月期	0
平成 27 年 3 月期	0
平成 28 年 3 月期	1

※ 直近3事業年度の各事業年度内に更新された契約に係る加盟者の店舗数及び更新されなかった契約に係る加盟者の店舗数

年 度	更新された加盟者の店舗数	更新されなかった加盟者の店舗数
平成26年3月期	4	0
平成27年3月期	12	2
平成28年3月期	20	0

8. 訴訟件数

直近5事業年度の各事業年度内に加盟者または加盟者であったものから提起された訴えの件数及び当社より提起した訴えの件数

年 度	加盟者または加盟者であった者から提起された訴えの件数	当社より提起した訴えの件数
平成24年3月期	0	0
平成25年3月期	0	0
平成26年3月期	0	0
平成27年3月期	0	0
平成28年3月期	0	0

第II部

フランチャイズ契約の要点

1. 契約の名称等

- (1) フランチャイズ加盟契約
- (2) POSシステム使用許諾契約
- (3) POS機器保守契約
- (4) 商圏保護に関する覚書

2. 売上・収益予測についての説明

(1) 物件調査

加盟希望者の開業希望店舗物件の調査を行っています。

視界性、C/G評価、建物評価、アプローチ評価等に関する詳細な立地調査を行い、その結果に対する物件調査報告書を提示いたします。

(2) 利益計画

立地調査結果に基づき、売上高（平均売上）を想定いたします。

想定した売上金額より、3期利益計画、業績シミュレーション等を行い、加盟者との意思合意のうえ、出店を決定いたします。

尚、これは売り上げを保証するものではありません。

3. 加盟に際しお支払いいただく金銭に関する事項

(1) 金銭の額または算定方法

- | | | | | | |
|-------|-----------|----------|------------|-------------------|------|
| ① - 1 | 加 | 盟 | 金 | (Aタイプ売場面積99坪まで) | |
| | 300万円 | (※2店目以降) | 250万円 | | |
| ① - 2 | 加 | 盟 | 金 | (Bタイプ売場面積100坪以上) | |
| | 500万円 | (※2店目以降) | 450万円 | | |
| ① - 3 | 加 | 盟 | 金 | (ゴルフ練習場が加盟する場合のみ) | |
| | 100万円 | | | | |
| ② | 保 | 証 | 金 | 100万円 | |
| ③ | 研 | 修 | 費 | 用 | 50万円 |
| ④ | オープンバイザー | 費用 | 50万円 | | |
| ⑤ | 設計デザイン | 料 | 30万円 | | |
| ⑥ | POSシステム | 導入費用 | 360万円 | | |
| ⑦ | オープン商品・備品 | 代金 | ※別途概算見積を提示 | | |
| ⑧ | オープン販促 | 関連費用 | ※別途概算見積を提示 | | |

- (2) 性質
- | | |
|---------------|---|
| ① 加盟金 | ・ 商標の使用料
・ テリトリー料
・ 契約時に開示するノウハウ |
| ② 保証金 | 商品、備品代金等に対する担保としての預託金 |
| ③ 研修費用 | 店舗の運営に必要な知識・技能の研修の受講
実地研修の費用
(食費・宿泊費・交通費は、加盟者の負担) |
| ② オープンバイザー費用 | 開業時の店舗運営フォロー |
| ③ 設計デザイン料 | 内外装の意匠及び設計管理料として |
| ④ POSシステム導入費用 | ハードウェア代金・ソフトウェア使用
および導入設置費用 |
| ⑤ オープン商品・備品代金 | 開業時の販売用商品及び備品代金 |
| ⑥ オープン販促関連費用 | 開業時の広告及びその他販促活動における費用 |

(3) お支払いの時期

Aタイプ及びゴルフ練習場の場合

- | | | |
|-------|--------------------|---------|
| (第一回) | フランチャイズ契約の締結後すみやかに | 500万円 |
| (第二回) | 開業後1週間以内 | 開業費用の残金 |

Bタイプ

- | | | |
|-------|--------------------|---------|
| (第一回) | フランチャイズ契約の締結後すみやかに | 700万円 |
| (第二回) | 開業後1週間以内 | 開業費用の残金 |

(4) お支払い方法

指定金融機関口座へお振込みいただきます。

(5) 当該金銭の返還の有無及び条件

保証金は、フランチャイズ契約が終了し、債権債務を清算した後、残金を返却します(ただし、中途解約、加盟者に解除原因のある契約解除による契約終了の場合を除きます)。

この他、商品の不良品の交換等を除き、加盟時の加盟金等は、いかなる場合でも返却いたしません。

4. オープンアカウント、売上金等の送金

オープンアカウントは実施しておりません。

5. オープンアカウント、金銭の貸付・貸付のあっせん等の与信利率

オープンアカウントは実施していません。

6. 加盟者に対する商品の販売条件に関する事項

- (1) 加盟店に販売またはあっせんする商品の種類
 - ・ゴルフクラブ
 - ・用品（ボール・グローブなど）
 - ・営業用備品・消耗品等
 - ・什器・カウンター
 - ・内装・看板工事
 - ・オープンチラシの作成
- (2) 商品等の供給条件
(初期在庫は、本部にて準備します。)
 - ・中古商品は、自店で一般顧客からの買取りにより自店で確保
 - ・クラブ、販売備品（ボールやグローブなど）および特価商品は、本部より随時紹介
- (3) 配送日・回数・配送規定に関する事項
当社物流センターからの配送は、月曜日から金曜日の平日に随時出荷いたします。
問屋・メーカー直送商品においては、本部物流センターへ確認をお願いします。
また、注文商品に対しては、送料は掛かる場合があります。
- (4) 仕入先の推奨制度
なし
- (5) 発注方法
本部専用フォーマットを使い発注します。商品の案内は、メールにて商品情報や特価商品などの案内を行います。注文はインターネット及びファクシミリで行います。
- (6) 売買代金の決済方法
原則として、毎月末日締め、翌月15日までに、当社指定の金融機関口座に振込んでいただきます。
- (7) 返品
新品商品が不良品であった場合は、返品交換を行います。
中古商品が不良品であった場合は、返品のみとなります。
(納品後1週間以内の商品が対象)
- (8) 在庫管理等
POSシステムにて、在庫管理を行っています。
- (9) 販売方法
店頭販売及び店舗間販売、インターネットによる販売

(10) 商品の販売価格について

販売・買取りに関する参考基本価格をPOS上で検索することができます。

商品の状態、店舗の在庫状況、地域性を考慮した価格で販売・買取り価格を設定することができます。

(11) 許認可を要する商品の販売について

中古商品の売買に関し、古物営業許可証（古物商）が必要になります。

7. 経営の指導に関する事項

(1) 加盟に際しての研修等実施の有無

加盟に際して、開業前に10日間の本部及び店舗研修を実施いたします。

(交通費・宿泊費は参加者の負担となります。)

(2) 加盟に際して行われる研修の内容

① 業界の現状と今後

② 当社の基本理念、基本方針

③ 店舗運営の全般

・接客サービス

・クリンリネス

・POSオペレーショントレーニング

・バックヤード管理

・ストアマネジメント（スタッフマネジメント、数値管理等）

・メンテナンス研修 他

④ 店舗内研修（OJT）

(3) 加盟店に対する継続的な経営指導の方法

当社社員（フィールドコンサルタント）による巡回指導を行います。

(交通費・宿泊費は当社が負担します。)

8. 使用させる商標・商号・その他の表示に関する事項

- (1) 当該使用させる商標、商号その他の表示加盟契約によって、加盟者に使用していただく商標、サービス・マークとロゴは、次のとおりです。

登録 第5044892号

登録 第5044893号



ゴルフドゥ!

その他、取扱商品ごとに当社の指定する標章を使用していただきます。

- (2) 当該表示の使用についての条件
- ① 開業日より契約終了までの間、契約書に記載された特定の店舗において加盟店経営のためにのみ使用を許諾します。また、当社の定めるものについては、開業日より契約終了日までの間使用を義務付けます。
 - ② 契約が終了したときは、直ちにこれらの使用を中止し、店舗・看板・造作物等に表示されたすべての商標等をすみやかに除去抹消しなければなりません。

9. 契約期間、契約の更新及び契約解除に関する事項

- (1) 契約期間
開業日より満5年間。
- (2) 契約の更新の要件及び手続き
- ① 契約満了日より6ヶ月前までに両当事者のいずれかにより、その相手方に対し書面による更新拒絶の申し入れがない場合、契約は期間満了後更に5年間延長され、以後も同様とします。
 - ② 前項により契約を更新する場合、加盟者は更新料として加盟金の20%の金額を本部へ支払います。
- (3) 契約解除の条件及び手続き
加盟者が次の各号の一つに該当する事由が生じたときは、本部は何ら催告を要せず契約を解除することができるものとします。
- ① 破産・民事再生・会社整理・特別清算、もしくは会社更生に関する手続きの開始を自ら申し立て、または申し立てを受けたとき
 - ② 債権者から仮差し押さえ等の保全手続き、または執行手続きに関する申し立てを受けたとき
 - ③ 手形交換所の不渡り処分を受けたとき
 - ④ 代表者が禁固以上の刑に処せられたとき

- ⑤ 代表者が禁治産または準禁治産宣言を受けたとき
- ⑥ 代表者の死亡等により経営を継続することが困難であると本部が判断したとき
- ⑦ 本契約及びその他これらに関連する一切の契約・規定等に基づく義務に違反し、本部の改善指示に従わなかったとき
- ⑧ 古物営業の許可取消の処分を受けたとき
- ⑨ ロイヤリティに関して不正申告をし、またはこれに類する行為があったとき
- ⑩ フランチャイズ・システム全体の信用を著しく低下させたとき
- ⑪ 他のフランチャイジーに対し、フランチャイズ・システムからの脱退を強要するなど、フランチャイズ・システムの秩序を乱す行為が見受けられたとき
- ⑫ 競合するおそれのある事業またはフランチャイズチェーン等と、直接または間接を問わず提携、出資等の利害関係を新たにもったとき
- ⑬ 支払いの停止、遅延及び不能状態等によりその資産状態が悪化したものと本部が判断したとき
- ⑭ 本部が開催する各種会議及び技術向上のための研修会に、正当な理由なく2回以上連続して欠席したとき

(4) 契約解除によって生じる損害賠償の額または算定方法、その他義務の内容等

① 損害賠償の額

加盟者に解除原因のある契約解除の場合、保証金は返還されません。また、解除原因に基づき本部に生じた損害が保証金額を上回る場合、その損害額を請求いたします。中途解約の場合は、6ヶ月以上前に申し出をしたうえで、次の解約金をお支払いいただくことが必要となります（ただし、当社がやむを得ないと判断する理由があり、双方合意のうえ中途解約する場合は、この限りではありません）。

- i) 開店日から解約日までが36ヶ月未満の場合、
平均月間ロイヤリティの4ヶ月分相当額
- ii) 開店日から解約日までが36ヶ月以上の場合、
平均月間ロイヤリティの2ヶ月分相当額

② その他義務

- A) 店舗、看板、ポール等からの商標、標章類の他、ゴルフ・ドゥ！店と誤認する一切の表示物の除去
- B) POSシステムのソフトウェアの消去及び各種マニュアル等の他、本部からの貸与物の返還
- C) ゴルフ・ドゥ！店との関連性を示す什器、備品、制服等の破棄処分

10. 加盟者が定期的に支払う金額に関する事項

- (1) お支払いいただく金銭の額または算定方法
- ① ロイヤリティ
 - i) 月額売上高が200万円以下の場合、固定費10万円。
 - ii) 月額売上高が200万円を超え、1,000万円以下の場合、月額売上高より200万円を減じた金額の3%額を、固定費10万円に加算した金額。
 - iii) 月額売上高が1,000万円を超えた場合、月額売上高より、1,000万円を減じた金額の2%額に、固定額10万円と月額売上高200万円を超え1,000万円以下の金額の3%を加算した金額(24万円)。
 - iv) ゴルフ練習場加盟の場合、固定費15万円。
 - ② データ処理費
 - i) 月間売上高が500万円未満の場合35,000円
 - ii) 月間売上高が500万円以上の場合50,000円
 - ③ データ運用費
月額20,000円
 - ④ POS機器保守料
月額17,000円
 - ⑤ 共通販促関連費
 - i) 共通宣伝費 150,000円
 - ii) 販売促進費 100,000円(100店舗までは免除)
 - ⑥ ゴルフ・ドゥ!オンラインショッピング利用料
 - 1. 月額売上高が10万円を超えた場合、月額売上高より3%額の金額
 - 2. 注文1件ごとの1部送料負担金
 - 3. 楽天ID決済などの他社決済システム利用料
 - 4. アマゾンなどの他社サイトとの連携による販売手数料
- (2) 金銭の性質
- ① ロイヤリティ
継続的な商標類の使用料及び運営指導料
 - ② データ処理費
POSシステムに付帯する各種データの加工・整備・通信などの費用
 - ③ データ運用費
POSシステム及び店舗間ネット管理運用費
 - ④ POS機器保守料
POS機器を正常かつ円滑に使用できるように本機器の保守契約に従い保守を行います。
 - ⑤ 共通販促関連費

i) 共通宣伝費

「ゴルフ・ドゥ！」チェーン全店のイメージアップのために実施される
共通宣伝の費用の一部として

ii) 販売促進費

キャンペーン販促品を含めた販売促進費用

- ⑥ 「ゴルフ・ドゥ！」オンラインショッピング利用料
「ゴルフ・ドゥ！」オンラインショップの運営使用料

(3) 支払い時期

① ロイヤリティ

固定費は当月分を当月15日までに、また変動ロイヤリティは、前月該当分を
当月15日までに支払う

② データ処理費

前月該当分を、当月15日までに支払う

③ データ運用費

当月分を当月15日までに支払う

④ POS機器保守料

前月該当分を、当月15日までに支払う

⑤ 共通販促関連費

当月分を当月15日までに支払う

⑥ 「ゴルフ・ドゥ！」オンラインショッピング使用料

前月該当分を、当月15日までに支払う

(4) 支払い方法

毎月末日に請求書を発行し、翌月15日までに本部の指定する金融機関口座に
振り込んでいただきます。

1.1. 店舗の営業時間・営業日・休業日

店舗の営業日は年中無休とし、営業時間は午前10時から午後9時までとします。
ただし、地域特性等により適正でない場合、協議のうえ、営業時間の変更ができます。

1 2. テリトリー権の有無

加盟者の加盟店舗を中心としてAタイプは、人口10万人を保護商圏エリアとし、Bタイプは、人口15万人を保護商圏エリアとします。尚、練習場加盟の場合、保護商圏エリアは設定いたしません。該当商圏内には、当該加盟者以外の加盟者の加盟店舗もしくは当社の直営店舗の出店は行いません。ただし、人口20万人以上の都市は、別途条件となります。尚、商圏が重なるかどうかの判断は本部が行います。

1 3. 競業禁止の有無

加盟者（加盟者の株主・役員・従業員・嘱託職員・契約社員、及び加盟者の役員が所属する別会社、または加盟者の配偶者・子を含む）は、本契約の契約期間中及びこれら契約の終了後2年間は、「ゴルフ・ドゥ！」店または当社に係る事業と同種または類似の事業を営むことはできません。また、新たにインターネットによる同種または類似の事業を営むこともできません。

1 4. 守秘義務の有無

当社及び加盟者は、相手方の事前の承諾を得ずに相手方の機密事項を第三者に漏洩し、その他、本店舗及び「ゴルフ・ドゥ！」店舗全店のための経営・運営に係る目的以外にこれを利用することはできません。

当社が加盟者に提供した各種マニュアル及び機密書類は、当社の所有に属し、加盟者に貸与されたものであり、加盟者はこれらを善良な管理者の注意をもって管理しなければなりません。

尚、それぞれの従業員に関しても同様の守秘義務を保持させるものといたします。

1 5. 店舗の構造と内外装についての特別義務

「ゴルフ・ドゥ！」店の店舗イメージを統一するために、加盟者の費用をもって当社の定める標準仕様・規格基準に従い、当社による店舗デザイン・店舗レイアウトを行い、これに従って建築、内外装工事、什器設備及び防犯機器の設置その他付帯工事を行うものとしています。

1 6. 契約違反をした場合の違反金、その他の義務に関する事項等

加盟者の責に基づく事由による本契約の解除及び中途解約により、「ゴルフ・ドゥ！」店及び「ゴルフ・ドゥ！」フランチャイズ・パッケージの信用を著しく傷つけ、当社に損害が生じた場合には、加盟者に対し全額の損害賠償を請求し、また、保証金の返還はなされないこととなります。尚、中途解約の場合には、6ヶ月以上前に申し出をしたうえで、次の解約金をお支払いいただくことが必要となります（ただし、当社がやむを得ないと判断する理由があり、双方合意のうえ中途解約する場合は、この限りではありません）。

- 1) 開店日から解約日までが36ヶ月未満の場合、平均月間ロイヤリティの4ヶ月分相当額
 - 2) 開店日から解約日までが36ヶ月以上の場合、平均月間ロイヤリティの2ヶ月分相当額
- また、守秘義務違反、競業禁止義務違反がなされた場合には、それぞれ200万円の違約金を請求いたします（200万円以上の損害が生じた場合はその損害全額の損害賠償を請求いたします。）。

17. 事業活動上の損失に対する補償の有無内容等

補償制度はありません。

18. 暴力団等反社会的勢力の排除等

加盟される代表者（実質的に経営を支配される方）が暴力団、暴力団員、暴力団関係企業、総会屋、社会運動標ぼうゴロ、政治運動標ぼうゴロ、特殊知能暴力集団、その他反社会的勢力に該当しないことを表明いただき、かつ将来にわたっても該当しないことを確約していただきます。当社が該当性の調査を必要と判断した場合、その調査にご協力いただき、必要と判断する資料の提出をしていただきます。

加盟者が契約後、暴力団等反社会的勢力に属すると判断した場合、当社はただちに契約を解除し、200万円の違約金を請求いたします。

(後記1)

「フランチャイズ契約のためのチェックリスト」説明確認書

項 目	頁	確認 年月日	確認印	
			加盟希望者	説明者
フランチャイズ契約のご案内	2			
「ゴルフ・ドゥ！」への加盟を希望される方へ	3			
第Ⅰ部 ㈱ゴルフ・ドゥと「ゴルフ・ドゥ！」システムについて	7			
1. わが社の経営理念				
2. 本部の概要 社名・所在地・資本金・設立・事業内容・他に行っている事業の種類・事業の開始・主要株主・主要取引銀行・従業員数・本部の子会社の名称及び事業の種類・所属 団体・沿革等	8			
3. 会社組織図	10			
4. 役員一覧	10			
5. 直近3事業年度の貸借対照表及び損益計算書	11			
6. 売上・出店状況（直近3事業年度加盟店数の推移）	13			
7. 加盟店の店舗に関する事項 ・ 直近3事業年度の各事業年度内に新規に営業開始した加盟店の店舗数 ・ 直近3事業年度の各年度内に解除された契約に係る店舗数 ・ 直近3事業年度の各事業年度内に更新された契約に係る加盟者の店舗数及び更新されなかった契約に係る加盟者の店舗数	13			
8. 訴訟件数	14			
第Ⅱ部 フランチャイズ契約の要点	15			
1. 契約の名称等				
2. 売上・収益予測についての説明	15			
3. 加盟に際しお支払いいただく金銭に関する事項 ①金銭の額または算定方法、②性質、③支払いいただく時期、④お支払いいただく方法、⑤該金銭の返還の有無及び条件	15			

項 目	頁	確認 年月日	確認印	
			加盟希望者	説明者
4. オープンアカウント等の送金	16			
5. オープンアカウント等の与信利率	17			
6. 加盟者に対する商品の販売条件に関する事項 ①加盟者に販売またはあつせんする商品の種類、 ②商品等の供給条件、③配送日・時間・回数に関する事項、 ④仕入先の推奨制度、⑤発注方法、⑥売買代金の決済方法 ⑦返品、⑧在庫管理等、⑨販売方法、⑩商品の販売価格に ついて、⑪許認可を要する商品の販売について	17			
7. 経営の指導に関する事項	18			
8. 使用させる商標・商号・その他の表示に関する事項	18			
9. 契約期間、契約の更新及び契約解除に関する事項 ①契約期間、②契約の更新の条件及び手続き、③契約解除 の条件及び手続き、④契約解除によって生じる損害賠償の 額または算定方法等	19			
10. 加盟者が定期的に支払う金銭に関する事項 ①金銭の額または算定方法、②その他徴収する金銭があれば記入	20			
11. 店舗の営業時間・営業日・休業日	22			
12. テリトリー権の有無	22			
13. 競業禁止義務の有無	22			
14. 守秘義務の有無	23			
15. 店舗の構造と内外装についての特別義務	23			
16. 契約違反をした場合の違約金、その他の義務に関する 事項	23			
17. 事業活動上の損失に対する補償の有無内容等	23			
18. 暴力団等反社会的勢力の排除等	23			
後記1. 「フランチャイズ契約締結のためのチェックリスト」 説明確認書	25			
後記2. 中小小売商業振興法、 中小小売商業振興法施行規則	28			
後記3. フランチャイズ・システムに関する独占禁止法上の 考え方について（公正取引委員会）	31			

平成 年 月 日

「フランチャイズ契約のためのチェックリスト」

説明確認書

説明者

私_____は、フランチャイズ契約に関するチェックリスト説明確認書
すべての項目を説明し、

加盟希望者_____の理解をいただきました。

説明者_____印

加盟希望者

私_____は、フランチャイズ契約に関するチェックリスト説明確認書
すべての項目について、

説明者_____より説明を受け、理解しました。

加盟希望者氏名_____印

(後記2)

中小小売商業振興法 (抜粋)

(特定連鎖化事業の運営の適正化)

第11条 連鎖化事業であつて、当該連鎖化事業に係わる約款に、加盟者に特定の商標、商号その他の表示をさせる旨及び加盟者から加盟に際し加盟金、保証金、その他の金銭を徴収する旨の定めがあるもの(以下「特定連鎖化事業」という。)を行う者は、当該特定連鎖化事業に加盟しようとする者と契約を締結しようとするときは、経済産業省で定めるところにより、あらかじめ、その者に対し、次の事項を記載した書面を交付し、その記載事項について説明をしなければならない。

1. 加盟に際し徴収する加盟金、保証金その他の金銭に関する事項
2. 加盟者に対する商品の販売条件に関する事項
3. 経営の指導に関する事項
4. 使用させる商標、商号その他の表示に関する事項
5. 契約の期間ならびに契約の更新及び解除に関する事項
6. 全各号に掲げるものの他、経済産業省令で定める事項

中小小売商業振興法施行規則 (抜粋)

(特定連鎖化事業の運営の適正化)

第10条 法第11条第1項第6号の経済産業省令で定める事項は、次のとおりとする。

1. 当該特定連鎖化事業を行う者の氏名または名称、住所及び常時使用する従業員の数ならびに法人にあつては役員の役職名及び氏名
2. 当該特定連鎖化事業を行う者の資本の額または出資の総額及び主要株主(発行済株式の総数または出資総額の百分の十以上の株式または出資を自己または他人の名義をもって所有している者をいうまたは出資を自己または他人の名義をもって所有している者をいう)の指名、または名称ならびに他に事業を行っているときは、その種類
3. 当該特定連鎖化事業を行う者が、その総株主または総社員の議決権の過半に相当する議決権を自己または他人の名義をもって有している者の名称及び事業の種類
4. 当該特定連鎖化事業を行う者の直近3事業年度の貸借対照表及び損益計算書、またはこれらに変わる書類
5. 当該特定連鎖化事業を行う者の当該事業の開始時期
6. 直近3事業年度における加盟者の店舗数の推移に関する事項
7. 直近の5事業年度において、当該特定連鎖化事業を行う者が契約に関し、加盟者また

は加盟者であったものに対して提起した訴えの件数及び加盟者または加盟者であったものから提起された訴えの件数

8. 加盟者の店舗の営業時間ならびに営業日及び定期または不定期の休業日
9. 当該特定連鎖化事業を行う者が、加盟者の店舗周辺の地域において当該加盟店の店舗における小売業と同一またはそれに類似した小売業を営む店舗を自ら営業し、または当該加盟者以外のものに営業させる旨の有無及びその内容
10. 契約の期間中、または契約の解除もしくは満了の後、他の特定連鎖化事業への加盟禁止、類似事業への就業制限その他加盟者が営業活動を禁止または制限される規定の及びその内容
11. 契約の期間中または契約の解除もしくは満了の後、加盟者が当該特定連鎖化事業について知り得た情報の開示を禁止または制限する規定の有無及びその内容
12. 加盟者から定期的に金銭を徴収するときは、当該金銭に関する事項
13. 加盟者から定期的に売上金の全部または一部を送金させる場合にあってはその時期及び方法
14. 加盟者の対する金銭の貸付または貸付のあっせんを行う場合にあっては、当該貸付または貸付のあっせんに係わる利率または算定方法その他の条件
15. 加盟者と一定期間の取引より生ずる債権債務の相殺によって発生する残額の全部または一部に対して利息を附する場合にあっては、当該利息に係わる利率または算定方法その他の条件
16. 加盟者の店舗の構造または内外装について加盟者に特定の義務を課すときは、その内容
17. 特定連鎖化次号を行う者または加盟者が契約に違反した場合に生じる金銭の額または算定方法その他の義務内容

第11条 法第11条第1項の規定により、特定連鎖化事業を行う者が当該特定連鎖化事業に加盟しようとする者に対して交付する書面には、次の表の上欄に掲げる事項については、少なくとも同表の下欄に掲げる内容を記載しなければならない。

1. 加盟に際し徴収する加盟金、保証金その他の金銭に関する事項
 - イ 徴収する金銭の額または算定方法
 - ロ 加盟金、保証金、備品代その他の徴収する金銭の性質
 - ニ 徴収の方法
 - ホ 当該金銭の返還の有無及びその条件
2. 加盟者に対する商品の販売条件に関する事項
 - イ 加盟者に販売し、または販売をあっせんする商品の種類
 - ロ 当該商品の代金の決済方法

3. 経営指導に関する事項
 - イ 加盟に際しての研修または講習会の開催の有無
 - ロ 加盟に際しての研修または講習会の開催の有無
 - ハ 加盟者に対する継続的な経営指導の方法及びその実施回数
- 4 使用させる商標、商号その他の表示に関する事項
 - イ 当該使用させる商標、商号その他の表示
 - ロ 当該表示の使用について条件があるときは、その内容
- 5 契約の期間ならびに契約更新及び解除に関する事項
 - イ 契約の期間
 - ロ 契約更新の条件及び手続き
 - ハ 契約解除の要件及び手続き
 - ニ 契約解除によって生じる損害賠償の額または算定方法その他の義務の内容
- 6 直近の3事業年度における加盟者の店舗数の推移に関する事項
 - イ 各事業年度の末日における加盟者の店舗の数
 - ロ 各事業年度内に新規に営業を開始した加盟店の店舗の数
 - ハ 各事業年度内に解除された契約に係わる加盟者の店舗の数
 - ニ 各事業年度内に更新された契約に係わる加盟者の店舗の数及び更新されなかった契約に係わる加盟者の店舗の数
- 7 加盟者から定期的に徴収する金銭に関する事項
 - イ 徴収する金銭の額または算定に用いる売上、費用等の根拠を明らかにした算定方法
 - ロ 商号使用料、経営指導料その他の徴収する金銭の性質
 - ハ 徴収の時期
 - ニ 徴収の方法

(後記3)

「フランチャイズ・システムに関する独占禁止法上の考え方について」

平成14年4月24日公正取引委員会

はじめに

我が国においては、フランチャイザー（以下「本部」という。）とフランチャイジー（以下「加盟者」という。）から構成されるフランチャイズ・システムを用いる事業活動の形態が増加してきているが、最近、従来の小売業及び外食業のみならず、各種のサービス業など広範囲な分野において活用され、また、当該市場における比重を高めつつある。フランチャイズ・システムは、本部にとっては、他人の資本・人材を活用して迅速な事業展開が可能となり、また加盟者にとっては、本部が提供するノウハウ等を活用して独立・開業が可能となるという特徴を有しており、今後とも、広範囲な分野の市場において、フランチャイズ・システムを活用して多くの事業者が新規参入し、当該市場における競争を活発なものとするのが期待されている。

その一方で、このようなフランチャイズ・システムを用いる事業活動の増加に伴い、本部と加盟者の取引において様々な問題が発生しており、独占禁止法上の問題が指摘されることも少なくない。

公正取引委員会は、本部と加盟者の取引において、どのような行為が独占禁止法上問題となるかについて具体的に明らかにすることにより、本部の独占禁止法違反行為の未然防止と、その適切な事業活動の展開に役立てるために、「フランチャイズ・システムに関する独占禁止法上の考え方について」（昭和58年9月20日公正取引委員会事務局）を策定・公表しているところであるが、その後のフランチャイズ・システムを活用した事業者都合の増大や、各市場におけるその比重の高まり等の変化を踏まえ、以下のとおり改訂し、今後これによることとする。

1 一般的な考え方

(1) フランチャイズ・システムの定義は様々であるが、一般的には、本部が加盟者に対して、特定の商標、商号等を使用する権利を与えるとともに、加盟者の物品販売、サービス提供その他の事業・経営について、統一的な方法で統制、指導、援助を行い、これらの対価として加盟者が本部に金銭を支払う事業形態であるとされている。本考え方は、その呼称を問わず、この定義に該当し、下記(3)の特徴を備える事業形態を対象としている。

(2) フランチャイズ・システムにおいては、本部と加盟者がいわゆるフランチャイズ契約を締結し、この契約に基づいて、本部と加盟者があたかも通常の企業における本店と視点であるかのような外見を呈して事業を行っているものが多いが、加盟者は法律적으로는本部から独立した事業者であることから、本部と加盟者間の取引関係については独占禁止法が適用されるものである。

(3) フランチャイズ・システムにおける取引関係の基本は、本部と加盟者との間のフランチャイズ契約であり、同契約は、おおむね次のような事項を含む統一的契約である。

- ① 加盟者が本部の商標、商号等を使用し営業することの許諾に関するもの。
- ② 営業に対する第三者の統一的イメージを確保し、加盟者の営業を維持するための加盟社の統制、指導等に関するもの
- ③ 上記に関連した対価の支払に関するもの
- ④ フランチャイズ契約の終了に関するもの

フランチャイズ契約の下で、加盟者が本部の確立した営業方針・体制の下で統一的な活動をすることは、一般的に企業規模の小さな加盟者の事業能力を強化、向上させ、ひいては市場における競争を活発にする効果があると考えられる。

しかしながら、フランチャイズ・システムにおいては、加盟者は、本部の包括的な指導等を内容とするシステムに組み込まれるものであることから、加盟希望者の加盟に当たっての判断が適正に行われることがとりわけ重要であり、加盟者募集に際しては、本部は加盟希望者に対して、十分な情報を開示することが望ましく、また、フランチャイズ契約締結後の本部と加盟者との取引においては、加盟者に一方的に不利益を与えたり、加盟者のみを不当に拘束したりするものであってはならない。

(4) フランチャイズ・システムにおける本部の加盟者募集及びフランチャイズ契約締結後の本部と加盟店との取引に関し、独占禁止法上問題とされる事項を例示すれば以下のとおりであるが、これはあくまでも主たる事項についてのものであり、個々の本部の具体的な活動が独占禁止法に違反するかどうかは個別事案ごとの判断を要するものである。

2 本部の加盟者募集について

(1) フランチャイズ本部は、事業拡大のため、広告、訪問等で加盟者を募り、これに応じて従来から同種の事業を行っていた者に限らず給与所得者等当該事業経験を有しない者を含め様々な者が有利な営業を求めて加盟しているが、募集に当たり、加盟希望者の適正な判断に資するため、十分な情報が開示されていることが望ましい。

また、加盟希望者側でも当該フランチャイズ・システムの事業内容について自主的に十分検討を行う必要があることはいうまでもない。

(2) ア. 現在、小売商業におけるフランチャイズ・システムについては、中小小売商業振興法により、特定の目的のため、同法の対象となる本部に対して、一定の事項について情報開示・説明義務が課されており、また、業界において、フランチャイズ契約に関する情報の登録・開示が推進されているが、独占禁止法違反行為の未然防止の観点からも、加盟希望者の適正な判断に資するよう本部の加盟者の募集に当たり、次のような事項について開示

が的確に実施されることが望ましい（注1）。

- ① 加盟後の商品等の供給条件に関する事項（仕入先の推奨制度等）
- ② 加盟者に対する事業活動上の指導の内容、方法、回数、費用負担に関する事項
- ③ 加盟に際して徴収する金額の性質、金額、その返還の有無及び返還の条件
- ④ 加盟後、本部の商標、商号等の使用、経営指導等の対価として加盟者が本部に定期的に支払う金銭（以下「ロイヤルティ」という。）の額、算定方法、徴収の時期、徴収の方法
- ⑤ 本部と加盟者間の決済方法の仕組み・条件、本部による加盟者への融資の利率等に関する事項
- ⑥ 事業活動上の損失に対する補償の有無及びその内容ならびに経営不振となった場合の本部による経営支援の有無及びその内容
- ⑦ 契約の期間ならびに契約の更新、解除及び中途解約の条件・手続きに関する事項
- ⑧ 加盟後、加盟者の店舗周辺の地域に、同一またはそれに類似した業種を営む店舗を本部が自ら営業することまたは他の加盟者に営業させることができるか否かに関する契約上の条項の有無及びその内容ならびにこのような営業が実施される計画の有無及びその内容

イ．加盟者募集に際して、予測売上または予測収益を提示する本部もあるが、これらの額を提示する場合には、類似した環境にある既存店舗の実績等根拠ある事実、合理的な算定方法等に基づくことが必要であり、また、本部は、加盟希望者に、これらの根拠となる事実、算定方法等を示す必要がある。尚、加盟希望者側においても、フランチャイズ・システムに加盟するには、相当額の投資を必要とするうえ、

- ① 今後、当該事業を継続して行うことを前提に加盟交渉が行われていること
- ② 加盟後の事業活動は、一般的な経済動向、市場環境等に大きく依存するが、これらの事は、事業活動を行おうとするものによって相当程度考慮されるべきことに留意する必要がある。

（注1）中小小売商業振興法は、同法の対象となる本部が加盟希望者に対して、契約締結前に一定の事項を記載した書面を交付し、説明することを義務付けているが、独占禁止法違反行為の未然防止の観点からも、本部は、加盟希望者が契約締結について十分検討を行うために必要な期間を置いて、上記に掲げるような重要な事項について記載した書面を交付し、説明することが望ましい。

（3）本部が加盟者の募集に当たり、上記（2）に掲げるような重要な事項について、十分な開示を行わず、または虚偽もしくは誇大な開示を行い、これらにより、実際のフランチャイズ・システムの内容によりも著しく優良または有利であると誤認させ、競争者の顧客を自己と取引するように不当に誘引する場合には、不公正な取引方法の一般指定の第8項（ざま

人的顧客誘引) 該当する。

一般指定の第8項(ぎま人的顧客誘引)に該当するかどうかは、例えば、次のような事項を総合勘案して、加盟者募集に係る本部の取引方法が、実際のものよりも著しく優良または有利であると誤認させ、競争者の顧客を不当に誘引するものであるかどうかによって判断される。

- ① 予測売上または予測利益の額を提示する場合、その額の算定根拠または算定方法が合理性を欠くものでないか。また、実際には達成できない額または達成困難である額を予測額として示していないか。
- ② ロイヤリティの算定方法に関し、必要な説明を行わないことにより、ロイヤリティが実際よりも低い金額であるかのように開示していないか。例えば、売上総利益には廃棄した商品や陳列中紛失等した商品の原価(以下「廃棄ロス原価」という。)が含まれると定義したうえで、当該売上総利益に一定率を乗じた額をロイヤリティとする場合、売上総利益の定義について十分な開示を行っているか、または定義と異なる説明をしていないか。
- ③ 自らのフランチャイズ・システムの内容と他本部のシステムの内容を、客観的でない基準により比較することにより、自らのシステムが競争者に比べて優良または有利であるかのように開示していないか。例えば、実質的に本部が加盟者から徴収する金額は同水準であるにもかかわらず、比較対象本部のロイヤリティの算定方法との差異について説明をせず、比較対象本部よりも自己のロイヤリティの率が低いことを強調していないか。
- ④ フランチャイズ契約を中途解約する場合、実際には高額な違約金を本部に徴収されることについて十分な開示を行っているか、またはそのような違反金は徴収されないかのように開示していないか(注2)。

(注2) フランチャイズ契約において、中途解約の条件が不明確である場合、加盟に当たって加盟希望者の適正な判断が妨げられるだけでなく、加盟後においても、加盟者はどの程度違約金を負担すれば中途解約ができるか不明であるために解約が事実上困難となることから、本部は中途解約の条件をフランチャイズ契約上明確化するとともに、加盟者募集時に十分説明をすることが望ましい。

3 フランチャイズ契約締結後の本部と加盟者との取引について

フランチャイズ契約においては、本部が加盟者に対し、商品、原材料、包装資材、使用設備、機械器具等の注文先や店舗の清掃、内外装工事等の依頼先について本部または特定の第三者を指定したり、販売方法、営業時間、営業地域、販売価格などに関し各種の制限を課したりすることが多い。フランチャイズ契約におけるこれらの条項は、本部が加盟者に対して供与(開示)した営業の秘密を守り、また、第三者に対する統一したイメージを確保すること等を目的とするもの

と考えられ、このようなフランチャイズ・システムによる営業を的確に実施する限度にとどまるものであれば、直ちに独占禁止法上問題となるものではない。しかしながら、フランチャイズ契約または本部の行為が、フランチャイズ・システムによる営業を的確に実施する限度を超え、加盟者に対して正常な商習慣に照らして不当に不利益を与える場合には、一般指定の第14項（優越的地位の濫用）に、また、加盟者を不当に拘束するものである場合には、一般指定の第10項（抱き合わせ販売等）または第13項（拘束条件付取引）等に該当する事がある。

（1）優越的地位の濫用について

加盟者に対して取引上優越した地位（注3）にある本部が、加盟者に対して、フランチャイズ・システムによる営業を的確に実施する限度を超えて、正常な商習慣に照らして不当に加盟者の不利益となるように取引条件を設定し、または取引の条件もしくは実施について加盟者に不利益を与えていると認められることがあり、そのような場合には、フランチャイズ契約または本部の行為が一般指定の第14項（優越的地位の濫用）に該当する。

（注3）フランチャイズ・システムにおける本部と加盟者との取引において、本部が取引上優越した地位にある場合とは、加盟者にとって本部との取引の継続が困難になることが事業経営以上大きな支障を来すため、本部の要請が自己にとって著しく不利益なものであっても、これを受け入れざるを得ないような場合であり、その判断に当たっては、加盟者の本部に対する取引依存度（本部による経営指導等への依存度、商品及び原材料等の本部または本部推奨先からの仕入割合等）、本部の市場における地位、加盟者の取引先の変更可能性（初期投資の額、中途解約権の有無及びその内容、違約金の有無及びその金額、契約期間等）、本部及び加盟者間の事業規模の格差等を総合的に考慮する。

（ア）フランチャイズ・システムにおける本部と加盟者との取引において、個別の契約条項や本部の行為が、一般指定の第14項（優越的地位の濫用）に該当する否かは、個別具体的なフランチャイズ契約ごとに判断されるが、取引上優越した地位にある本部が加盟者に対してフランチャイズ・システムによる営業を的確に実施するために必要な限度を超えて、例えば、次のような行為等により、正常な商習慣に照らして不当に不利益を与える場合には、本部の取引方法が一般指定の第14項（優越的地位の濫用）に該当する。

（取引先の制限）

本部が加盟者に対して、商品、原材料等の注文先や加盟者の店舗の清掃、内外装工事等の依頼先について、正当な理由がないのに、本部または本部の指定する事業者とともに取引させることにより、良質廉価で商品または役務を提供する他の事業者と取引させないようにすること。

（仕入数量の強制）

本部が加盟者に対して、加盟者の販売する商品または使用する原材料について、返品

が認められないにもかかわらず、実際の販売に必要な範囲を超えて、本部が仕入数量を指示し、当該数量を仕入れることを余儀なくさせること。

(見切り販売の制限)

廃棄ロス原価を含む売上総利益がロイヤリティの算定の基準となる場合において、本部が加盟者に対して、正当な理由がないのに、品質が急速に低下する商品等の見切り販売を制限し、売れ残りとして廃棄することを余儀なくさせること（注4）。

（注4）コンビニエンスストアのフランチャイズ契約においては、売上総利益をロイヤリティの算定の基準としていることが多く、その大半は、廃棄ロス原価を売上原価に算入せず、その結果、廃棄ロス原価が売上総利益に含まれる方式を採用している。この方式の下では、加盟者が商品を廃棄する場合には、加盟者は、廃棄ロス原価を負担する他、廃棄ロス原価を含む売上総利益に基づくロイヤリティも負担することとなり、廃棄ロス原価が売上原価に算入され、売上総利益に含まれない方式に比べて、不利益が大きくなりやすい。

(フランチャイズ契約締結後の契約内容の変更)

当初のフランチャイズ契約に規定されていない新規事業の導入によって、加盟者が得られる利益の範囲を超える費用を負担することとなるにもかかわらず、本部が、新規事業を導入しなければ不利益な取扱いをすること等を示唆し、加盟者に対して新規事業の導入を余儀なくさせること。

(契約終了後の競業禁止)

本部が加盟者に対して、特定地域で成立している本部の商権の維持、本部が加盟者に対して供与したノウハウの保護等に必要範囲を超えるような地域、期間または内容の競業禁止義務を課すこと。

(イ) 上記アのように個別の契約条項や本部の行為が一般指定の第14項（優越的地位の濫用）に該当する場合がある他、フランチャイズ契約全体としてみて本部の取引方法が同項に該当すると認められる場合がある。フランチャイズ契約全体としてみて本部の取引方法が一般指定の第14項（優越的地位の濫用）に該当するかどうかは、個別具体的なフランチャイズ契約ごとに判断されるが、上記アに例示した事項の他、例えば、次のようなことを総合勘案して判断される。

- ① 取引商品の制限、販売方法の制限については、本部の統一ブランド・イメージを維持するために必要な範囲を超えて、一律に（細部にいたるまで）統制を加えていないか。
- ② 一定の売上高の達成については、それが義務的であり、市場の実情を無視して過大なものになっていないか、また、その代金を一方的に徴収していないか。
- ③ 加盟者に契約の解約権を与えず、または解約の場合高額の違約金を課していないか
- ④ 契約期間については、加盟者が投資を回収するに足る期間を著しく超えたものになっ

ていないか。あるいは、投資を回収するに足る期間を著しく下回っていないか。

(2) 抱き合わせ販売等・拘束条件付き取引について

フランチャイズ契約に基づく営業のノウハウの供与にあわせて、本部が、加盟者に対し、自己の指定する事業者から商品、原材料等の供給を受けさせるようにすることが、一般指定の第10項（抱き合わせ販売等）に該当するかどうかについては、行為者の地位、行為の範囲、相手方の数・規模、拘束の程度等を総合勘案して判断する必要がある、この他に係る取引が一般指定の第13項（拘束条件付取引）に該当するかどうかについては、行為者の地位、拘束の相手方の事業者間競争に及ぼす効果、指定先の事業者間の競争に及ぼす効果等を総合勘案して判断される。

(3) 販売価格の制限について

販売価格については、統一的営業・消費者の選択基準明示の観点から、必要に応じて希望価格の提示は許容される。しかし、加盟者が地域市場の実情に応じて販売価格を設定しなければならない場合や売れ残り商品について値下げして販売しなければならない場合などもあることから、本部が加盟者に商品を供給している場合、加盟者の販売価格（再販売価格）を拘束することは、原則として一般指定の第12項（再販売価格の拘束）に該当する。また、本部が加盟者に商品を直接供給していない場合であっても、加盟者が供給する商品または役務の価格を不当に拘束する場合は、一般指定の第13項（拘束条件取引）に該当することとなり、これについては、地域市場の状況、本部の販売価格への関与の状況を総合勘案して判断される。